

- Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Predávajúci:

obchodné meno: **HKM a.s.**
sídlo: Pod Dráhami 2292/21, 960 01 Zvolen
IČO: 36 633 879
DIČ: 2021943308
IČ DPH: SK2021943308
registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 810/S
konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Mráz, predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Brumerčík, člen predstavenstva

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2946018745

(ďalej aj „predávajúci“)

a

Kupujúci:

obchodné meno: **Lesný podnik mesta Zvolen, s.r.o.**
sídlo: J.Kráľa 14, 960 01 Zvolen
IČO: 31 620 531
DIČ: 2020476535
IČ DPH: SK2020476535
registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 2383/S

konajúca prostredníctvom: Ing. Milan Dolňan, konateľ
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
číslo účtu: 6616835003

(ďalej aj „kupujúci“)

sa dohodli na uzatvorení tejto kúpnej zmluvy (ďalej aj „zmluva“):

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku – elektrotechnických zariadení nachádzajúcich sa v priestoroch Zimného štadióna, Pod dráhami 2292, 960 01 Zvolen, vrátane jeho súčastí a príslušenstva nasledovne:

IVTER ozvučenie II – haly

Audiosystém – hlásateľ – najmä: 5 x PA speaker cabinet PAB-615/SW, amplifier STA-1400, limiter MCL-204, bedne 18 ks PAB-615/SW pult PDM 304, mikrofóny, prijímač TXS-830SET

Brána posuvná PEMAT – vonkajšia samonosná LIFE - Cod 9956T010

Automatické rolovacie brány 2 ks – 46-2116

Automatické rolovacie brány 2 ks – 40-2015, 39-2015

Automatické rolovacie brány 1 ks – 1117520/2022
Videorozhodca HW + SW – Goal Sport 8 HD
Rolba MAMMOTH electric, - výr č 0888
Rolba WM MAMMOTH electric, výr č 1032
Časomiera - 4 ks zn. Kinglight; konfigurácia SMD2727 3 in 1
Informačná tabuľa 4 ks zn. Kinglight; konfigurácia SMD2727 3 in 1
Brúska na korčule – BLADEMASTER BR Infinity double station
Modernizácia osvetlenia – Innogy / double power 76 ks DP-SK-320-HE-xxx-xx-N LED + príslušenstvo

2. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu a kupujúci touto zmluvou kupuje od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva predmet kúpy uvedený v bode 1. tohto článku zmluvy nasledovne:

IVTER ozvučenie II – haly	5 119,54 Eur bez DPH, 6 143,44 Eur s DPH
Audiosystém – hlásateľ	3 625,62 Eur bez DPH, 4 350,74 Eur s DPH
Brána posuvná PEMAT	2 182,59 Eur bez DPH, 2 619,11 Eur s DPH
Automatické rolovacie brány 2 ks	3 343,18 Eur bez DPH, 4 011,82 Eur s DPH
Automatické rolovacie brány 2 ks	7 535,79 Eur bez DPH, 9 042,95 Eur s DPH
Automatické rolovacie brány	4 475,44 Eur bez DPH, 5 370,53 Eur s DPH
Videorozhodca HW + SW	8 715,00 Eur bez DPH, 10 458,00 Eur s DPH
Rolba MAMMOTH electric, 0888	86 513,82 Eur bez DPH, 103 816,59 Eur s DPH
Rolba WM MAMMOTH electric, 1032	91 846,81 Eur bez DPH, 110 216,18 Eur s DPH
Časomiera	53 027,75 Eur bez DPH, 63 633,30 Eur s DPH
Informačná tabuľa	23 910,03 Eur bez DPH, 28 692,04 Eur s DPH
Brúska na korčule	14 846,07 Eur bez DPH, 17 815,28 Eur s DPH
Modernizácia osvetlenia	25 404,97 Eur bez DPH, 30 485,96 Eur s DPH
Spolu	330 546,62 Eur bez DPH, 396 655,94 Eur s DPH.

3. Vlastníctvo k predmetu zmluvy špecifikovanému v bode 1. tohto článku zmluvy, prechádza na kupujúceho po podpísaní tejto kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a po zaplatení kúpnej ceny. Po preukázaní dokladu o zaplatení kúpnej ceny a po podpísaní tejto kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami bude predmet zmluvy spolu so všetkými jeho súčasťami, príslušenstvom a dokladmi, ktoré sú nevyhnutné a potrebné na riadne užívanie predmetu zmluvy v zmysle platných a účinných právnych predpisov odovzdaný kupujúcemu na mieste Zimný štadión, Pod dráhami 2292, 960 01 Zvolen. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí hnutel'ného majetku.

Článok II

Kúpna cena

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmet zmluvy vrátane všetkých jeho súčastí, príslušenstva a dokladov, ktoré sú nevyhnutné a potrebné na riadne užívanie predmetu zmluvy v zmysle platných a účinných právnych predpisov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 1/2024 vyhotoveným znalcom Ing. Vladimír Paška, Tulska 2283/15, 960 01 Zvolen, na objednávku zadávateľa Mesto Zvolen, Námestie slobody 2525/22, 960 01 Zvolen, IČO: 00320439, DIČ: 2021339430, č. objednávky 0204/2024 (ďalej aj „znalecký posudok“) v celkovej výške 330 546,62 Eur (slovom tristotridsaťtisíc päťstoštyridsaťšesť Eur a šesťdesiatdva centov) bez DPH a 396 655,94 Eur (slovom tristodevät'desiatšesťtisíc šesťsto päťdesiatpäť eur a deväťdesiatštyri centov) s DPH

(ďalej aj „kúpna cena“). Kupujúci zobral na vedomie, že predmet kúpy nie je nový, bol predávajúcim používaný pri výkone svojej činnosti a je preto primerane opotrebovaný.

- 1.
2. Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcemu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, a to formou bezhotovostného prevodu na bankový účet predávajúceho uvedený v úvodnej časti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany potvrdzujú, že kúpnu cenu dohodli v súlade s ust. § 589 Občianskeho zákonníka a v súlade so znaleckým posudkom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa kupujúci dostane do omeškania so zaplatením kúpnej ceny, bude predávajúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok III

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe akékoľvek faktické alebo právne vady predmetu kúpy, na ktoré by mal kupujúceho pred podpisom zmluvy upozorniť. Kupujúci zobral na vedomie, že predmet kúpy nie je nový, bol predávajúcim používaný pri výkone svojej činnosti a je preto primerane opotrebovaný.
2. Kupujúci vyhlasuje, že stav a vlastnosti predmetu kúpy sú mu známe, nakoľko si ho pred podpisom tejto Zmluvy osobne a podrobne obhliadol.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená, nájomné práva a ani žiadne iné vecné alebo záväzkové práva (nároky) tretích osôb.
4. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sú uhradené všetky poplatky súvisiace s vlastníctvom a užívaním predmetu kúpy.
5. V prípade, ak po uzatvorení tejto kúpnej zmluvy si budú ďalšie osoby uplatňovať vlastnícke práva k predmetu zmluvy, na základe iných zmlúv uzatvorených pred podpisom tejto zmluvy, je povinný tieto nároky a požiadavky vysporiadať predávajúci. V tomto prípade má kupujúci voči predávajúcemu nárok na náhradu škody v plnom rozsahu.
6. Kupujúci má právo odstúpiť od kúpnej zmluvy v prípade, ak údaje týkajúce sa technického stavu predmetu zmluvy uvedené v protokole o predaji a prevzatí predmetu zmluvy nie sú pravdivé alebo úplné, resp. ak predávajúci zatají závažné skutočnosti súvisiace s právami ďalších osôb k predmetu zmluvy, prípadne, ak bol predmet zmluvy predávajúcim nadobudnutý v rozpore so zákonom.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými právnymi predpismi.
3. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dve obdrží každá zmluvná strana.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa 09.07.2024

Vo Zvolene, dňa 09.07.2024

Predávajúci:

Ing. Milan Dolňan

Ing. Dušan Mráz

HKM a.s.
Pod Dráhami 2292/21
960 01 Zvolen (20)
IČO: 366 33 879
IČ DPH: SK2021943308

Kupujúci:

Ing. Milan Dolňan